



Urząd Miasta Hajnówka



Kategoria

- Dla mieszkańca

Hajnówka, dnia 27.04.2026r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Hajnówka ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem:

1. **Lokalu użytkowego położonego przy ul. 3 Maja 37 w Hajnówce**, (przedmiotowy lokal użytkowany był dotychczas przez Topaz Grzegorz Perzyna) o powierzchni użytkowej **49,24 m²**, nr geodezyjny 1342/4, nr BI2P/00008813/7. Stawka wywoławcza czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi **44,00 zł plus**

23% VAT. Wadium wynosi 3000 zł (słownie złotych: trzy tysiące). Powyższy lokal znajduje się na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony został pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną połączoną z zabudową usługową.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 maja 2026r. o godz. 09:00 w lokalu nr 12 Urzędu Miasta Hajnówka przy ul. Aleksego Zina 1.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w pieniądzu najpóźniej do dnia 25 maja 2026 r. w kasie lub na konto urzędu nr 52 1020 1332 0000 1302 0037 7218 (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miasta Hajnówka).

Uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, jest zobowiązany podpisać umowę najmu w ciągu 7 dni od dnia przetargu. Wadium złożone przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu.

Uchylenie się od zawarcia umowy najmu spowoduje przepadek wpłaconego wadium. Najemcę poza czynszem obciążają wydatki związane z utrzymaniem lokalu: podatek od nieruchomości, ogrzewanie, itp.

Celem obejrzenia lokalu proszę o kontakt z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce ul. Parkowa 6, tel. (85) 682-36-04.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższe informacje w tym dotyczące regulaminu przeprowadzania przetargów udzielane są w Urzędzie Miasta Hajnówka pokój 202 w godz. 7:30 - 14:30, tel (85) 682-20-14.

Burmistrz Miasta

Ireneusz Roman Kiendyś

Załączniki

informacja o przetargu.pdf
obwieszczenie.pdf

Source URL:

<https://hajnowka.pl/aktualnosc/dla-mieszkanca/8099-przetarg-ustny-nieograniczony-na-najem-lokalu-u-zytkowego-polozonego>