



**Urząd Miasta Hajnówka**



## **Kategoria**

- Komunikaty

**PRZETARG Nr 8/2023**

**Burmistrz Miasta Hajnówka ogłasza**

**PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż na własność nieruchomości miejskiej niezabudowanej przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Hajnówka pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,

**położonej w Hajnówce przy ul. Doc.A.Dowgirda,**

dla której w Sądzie Rejonowym w Bielsku Podlaskim IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z

siedzibą w Hajnówce prowadzona jest księga wieczysta KW Nr BI2P/00010855/0, oznaczonej numerem geodezyjnym **2220/3 o pow. 2249 m2 2220/4 o pow. 2236 m2**

**cena wywoławcza 538.000,00 zł + VAT (23 %)**

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, o ile wpłacą wadium wynoszące 10 % ceny wywoławczej (brutto). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na cenę nabycia nieruchomości lub po przetargu zwrócone. Jeżeli osoba ustalona na nabywcę nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez Urząd, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) upłynął.

Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego i założenia księgi wieczystej. W wypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości koszty ponosi kupujący.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić najpóźniej 3 dni przed podpisaniem aktu notarialnego przedmiotowej nieruchomości kwotę równą 100 % ceny osiągniętej w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium i powiększoną o podatek VAT.

### **PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ**

**W DNIU 27 lipca 2023 R. O GODZ. 10:00**

W lokalu nr 12 Urzędu Miasta w Hajnówce.

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 24 lipca 2023 r. (włącznie)** w kasie Urzędu Miasta w Hajnówce lub na konto 52 1020 1332 0000 1302 0037 7218 (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miasta Hajnówka).

Dodatkowe informacje udzielane są w pokoju nr 216 tel. 682-64-48.

Hajnówka 31.05.2023 r.

Burmistrz Miasta

---

#### **Source URL:**

<https://hajnowka.pl/aktualnosc/komunikaty/3885-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-na-wlasnosc-nieruchomosci>