



## Urząd Miasta Hajnówka

# Rzeczoznawca Majątkowy Agnieszka Masalska uprawnienia nr 3731

*Dodane przez administrator - pt., 18/12/2020 - 12:44*

### **Kategoria**

Usługi  
Rzeczoznawca

### **Ulica nr budynku**

E.Orzeszkowej 6/2

### **Kod pocztowy**

17-200

### **Miasto**

Hajnówka

### **Telefon**

604 574 316

### **Fax**

85 682 41 51

### **E-mail**

agnieszka\_masalska@op.pl

### **Oferta**

Wycena następujących rodzajów nieruchomości:

- zabudowane i niezabudowane,
- lokale,
- o różnym przeznaczeniu: mieszkalnym, komercyjnym (biurowce, magazyny, itp),
- rolne i leśne,
- nieruchomości specjalistyczne (stacje paliw, hotele, itp).

Wyceny szczególnie dla następujących celów:

- zabezpieczenia kredytów bankowych,
- zamiany, sprzedaży, negocjacji,
- wniesienia aportu,
- aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste,
- przekształceń,
- księgowych,
- naliczania opłat i ustalania odszkodowań,
- naliczenia opłat cywilno – prawnych,
- określenia podatków od spadków i darowizn,
- określenie szkód majątkowych spowodowanych budową infrastruktury (np. budowa drogi, budowa

linii wysokiego napięcia, itp.).

Doradztwo w następujących obszarach i rodzajach spraw:

- badanie i regulacja stanu prawnego nieruchomości,
- wyznaczenie i określenie wynagrodzenia za służebności osobiste i drogowe oraz służebności przesyłu,
- wywłaszczenia nieruchomości,
- badanie i analiza wysokości nałożonych opłat (za użytkowanie wieczyste, planistycznych, adiacenckich), - przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
- odszkodowania, a w szczególności: odszkodowania za wywłaszczenie nieruchomości w związku z poszerzeniem lub budową nowej drogi publicznej, wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu (związanej z przebiegiem wodociągu, linii napowietrznej i innych), wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości.

---

**Source URL:**

<https://hajnowka.pl/firma/563-rzeczoznawca-majatkowy-agnieszka-masalska-uprawnienia-nr-3731>