

HAJNÓWKA CENTRALNA OCENA DOSTĘPNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

opracowanie:
mgr inż. arch. Katarzyna Cimoch
upr.bud. nr 04/POOKK/IV/2014



**Fundacja
Kulawa
Warszawa**

TYTUŁ PROJEKTU	Hajnówka Dostępna	ADRES INSTYTUCJI	Dworcowa 1, 17-200 Hajnówka
OBIEKT OBJĘTY AUDYTEM	Hajnówka Centralna	STAN Z DNIA	25.05.20

OZNACZENIA	OzNR - osoba z niepełnosprawnością ruchową lub dysfunkcją narządu ruchu	OzNW - osoba z niepełnosprawnością wzroku lub dysfunkcją narządu wzroku	OzNS - osoba z niepełnosprawnością słuchu lub dysfunkcją narządu słuchu	OzNI - osoba z niepełnosprawnością intelektualną lub psychiczną	RODZICE - rodzice w małych dzieci w wózkach	SENIORZY - osoby starsze z problemami w poruszaniu się i/lub problemami ze wzrokiem, słuchem, demencją	Z BAGAŻEM - osoby z ciężkimi przedmiotami/ bagażem	SPEKTRUM - osoby ze spektrum autyzmu	NT WZROST - osoby o nietypowym wzroście, dzieci
-------------------	--	--	--	--	--	---	---	---	--

ELEMENT OBJĘTY AUDYTEM	STAN ISTNIEJĄCY	WYMAGANE PRAWNIE -PUNKTY				ZALECANE -PUNKTY					
		DLA KOGO	POD ST.	MAX.	DOD. AT.	MAX.	DLA KOGO	POD ST.	MAX.	DODA T.	MAX.
Stanowiska postojowe / dojazd do budynku											
Dojazd i dojdzie do budynku	Obecnie dojdzie do budynku oczekuje na remont, jednak jego parametry dają możliwość wykonania go zgodnie z wytycznymi i wymaganiami. Tory znajdujące się bezpośrednio przy budynku również są w trakcie rozbudowy, można się spodziewać, iż po zakończeniu prac nad peronem, będzie od niego doprowadzona ścieżka dotykowa do części obiektu, gdzie zlokalizowane zostaną kasy dworcowe i poczekalnia.	OzNR, OzNW, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM	1	1	0	0	OzNR, OzNW, OzNI, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM, SPEKTRUM, NT WZROST	0	1	1	2
Stanowiska dla OzN	Pojedyncze miejsce parkingowe wydzielone dla osób z niepełnosprawnościami zlokalizowano niezależnie od pozostałych stanowisk parkingowych. Miejsce parkingowe ma prawidłową szerokość, jednak nie spełnia wymaganej długości. Jego nawierzchnia wymaga wymiany, a oznaczenie kolorem niebieskim uzupełnienia.	OzNR, OzNW, OzNI, OzNS	1	2	0	1	OzNR, OzNW, OzNI, OzNS, SPEKTRUM	2	3	1	1
Stanowiska dla rodzin z dziećmi	Brak.		0	0	0	0	RODZICE	0	0	0	1
Pozostałe stanowiska	Miejsca parkingowe nie przeznaczone dla osób z niepełnosprawnościami, nie są połączone wydzielonym chodnikiem z obiektem. Może to stanowić zagrożenie dla osób z dysfunkcjami wzroku, które nie wymagają korzystania z miejsc postojowych o zwiększonych parametrach.		0	0	0	0	OzNW	0	0	0	1
Wejście do budynku											
Lokalizacja wejścia	Obecnie brak rozróżnienia stref wejściowych dla niezależnych funkcji obiektu. Ze względu na topografię otaczającego terenu, wejście do części dworcowej znajduje się na poziomie terenu, a pozostałe dwa wejścia dostępne są po pokonaniu schodów lub pochylni zewnętrznej. Wejście do strefy teatralnej prowadzi przez wiatrołap, w którym jest wyczuwalne lekkie nachylenie. Wejście do pomieszczeń administracyjnych jest niedostępne dla osób poruszających się na wózkach, ze względu na występujący stopień przed wejściem. Powierzchnia stopnia nie zapewnia odpowiedniej przestrzeni manewrowej, a jego uszkodzona nawierzchnia stanowi zagrożenie także dla osób z dysfunkcją wzroku.	OzNR, OzNW, NT WZROST, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM	0	1	0	0	OzNR, OzNW, OzNI, NT WZROST, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM	1	2	0	1
Pochylnia przy wejściu	Pochylnia ma znacznie przekroczone maksymalne nachylenie (obecnie ponad 13%) i nie jest podzielona na wymagane odcinki. Nawierzchnia pochylni jest w złym stanie technicznym, a wzdłuż jej biegu nie poprowadzono wymaganych balustrad ani poręczy. Szerokość pochylni wynosi 2,3m.	OzNR, RODZICE, Z BAGAŻEM	2	7	0	4	OzNR, OzNW, RODZICE, Z BAGAŻEM	0	3	0	2
Schody przy wejściu	Istniejące schody są szerokie (250 cm), podzielone spocznikami, jednak nie posiadają poręczy ani balustrad. Nawierzchnia schodów jest bardzo zniszczona. Ilość stopni w biegu oraz ich parametry prawidłowe.	OzNR, OzNW, SENIORZY, Z BAGAŻEM, OzNW, NT WZROST	1	3	2	5	OzNR, SENIORZY, Z BAGAŻEM, OzNW, NT WZROST	2	5	3	4

Zadaszenie wejścia	Nad wejściami do wszystkich stref znajdują się zadaszenia, przy czym wejście do strefy teatralnej nie spełnia minimalnej wysokości.	OzNR, OzNW, OzNI, OzNS, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM, SPEKTRUM, NT WZROST	0	0	2	3		0	0	0	0
Drzwi wejściowe	We wszystkich wejściach zastosowano drzwi uchylne bez wspomagania automatycznego. Szerokości drzwi nie spełniają wymaganych przepisami.	OzNR, OzNW, OzNI, OzNS, RODZICE, SENIORZY	2	3	0	0	OzNR, OzNW, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM, NT WZROST	3	6	1	4
Wycieraczka	Wycieraczka przed wejściem do pomieszczeń biurowych zniszczona, przed wejściem do teatru wykonana w starej technologii lecz nie stwarza barier.	OzNW, OzNR, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM	1	1	0	0	OzNW, OzNR, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM	2	2	0	0
Oznaczenie wejścia	Brak oznaczenia wejścia adekwatnego dla osób z dysfunkcją narządu wzroku.		0	0	0	0	OzNW	0	0	0	1
Elementy ułatwiające orientację											
Czytelność układu komunikacji	Obecny układ komunikacyjny czytelny.		0	0	0	0	OzR, OzNW, NI, SPEKTRUM, SENIORZY, Z BAGAŻEM	1	1	0	0
System odnajdywania drogi (schematy budynku)	Brak.		0	0	0	0	OzNW, OzNS, NI, SPEKTRUM, SENIORZY, Z BAGAŻEM	0	1	0	0
Oznaczenia pokoi	Obecnie brak.		0	0	0	0	OzNW, SENIORZY, OzNI, SPEKTRUM	0	1	0	0
Ścieżki dotykowe	Zaobserwowane, podczas prac remontowych na pierwszym piętrze, kontrastowe kolory tworzące linie prowadzące na ścianach, dają nadzieję na zachowanie czytelności komunikacji dla osób z dysfunkcją narządu wzroku.		0	0	0	0	OzNW	1	1	0	0
Komunikacja pionowa											
Schody	Wysokości i szerokości stopni we wszystkich częściach spełniają przepisy, przy czym w części dawnej poczekalni występują znaczne różnice w wysokościach w jednym biegu. Szerokości biegów są różne i nie wszystkie są odpowiednie. Największą wątpliwość budzą klatki schodowe w części biurowej. Stopnie nie posiadają nosków ani podcięć. Na części schodów pozostały ślady po okuciach antypoślizgowych. Brak kontrastowego oznaczenia krawędzi stopni.	OzNR, OzNW, SENIORZY, Z BAGAŻEM, NT WZROST	0	1	4	5	OzNR, OzNW, SENIORZY, Z BAGAŻEM, RODZICE, NT WZROST	3	5	1	2
Balustrady przy schodach	Balustrady w obiekcie o różnych parametrach. Częściowo jednostronne (w tym w części biurowej). Balustrady są ciągłe i odzwierciedlają bieg schodów. Brak wysunięć poza bieg, nie wszystkie wyinięte w dół. Brak kontrastu kolorystycznego.	OzNR, SENIORZY, Z BAGAŻEM, OzNW, NT WZROST	2	2	1	3	OzNR, OzNW, SENIORZY, Z BAGAŻEM, NT WZROST	1	3	0	2
Dostęp na kondygnacje	Brak zapewnionego dostępu do wszystkich pomieszczeń, z których mogłyby korzystać osoby ze szczególnymi potrzebami.	OzNR, SENIORZY, Z BAGAŻEM, RODZICE	0	1	0	0	OzNR, RODZICE, Z BAGAŻEM, SENIORZY	0	1	0	0
Komunikacja pozioma											
Wysokość korytarzy	Wysokość korytarzy prawidłowa. Na parterze części biurowej nienacalnie obniżona wysokość przez zabudowę instalacji biegnącej wzdłuż korytarza.	OzNW, NT WZROST	1	1	0	0	OzNW, NT WZROST	0	1	0	0
Szerokość korytarzy	Szerokość zgodna z przepisami 1,43 m.	OzNR, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM	1	1	1	1	OzNR, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM	0	1	0	0
Refleksyjność i śliskość posadzki	Posadzka nieśliska i nierefleksyjna.		0	0	0	0	OzNR, OzNW, SENIORZY	1	1	0	0
Progi i zmiany nawierzchni	Brak progów na komunikacji poziomej.		0	0	0	0	OzNR, OzNW, SENIORZY	2	2	0	0
Oświetlenie	Obecne oświetlenie nie wywołuje refleksów, jednak może nie spełniać minimalnego natężenia. Docelowo ciężko ocenić różnice w natężeniu światła pomiędzy pomieszczeniami, a komunikacją (brak docelowego oświetlenia).		0	0	0	0	OzNR, OzNW, SENIORZY, NT WZROST	1	2	0	0
Barieri pionowe i poziome	Brak barier zmniejszających parametry dróg ewakuacyjnych lub utrudniających korzystanie z przestrzeni komunikacyjnej.	OzNR, OzNW, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM, NT WZROST	2	2	0	0	OzNW, NT WZROST	1	1	0	0
Dostępna toaleta											
Lokalizacja	Obecnie brak toalet dostosowanych dla osób z niepełnosprawnościami. Istniejące węzły higieniczno-sanitarne wymagają lub są w trakcie generalnego remontu, więc ich adekwatna ocena jest niemożliwa.	OzNR, SENIORZY	0	1	0	0	OzNR, SENIORZY	0	0	0	1
Miska ustępowa, umywalka i poręczce.	W obiekcie brak dostosowanej miski ustępowej i umywalki oraz poręczcy.	OzNR, SENIORZY	0	3	0	0		0	0	0	0
Przestrzeń manewrowa	Obecne układy toalet nie zapewniają przestrzeni manewrowej.	OzNR	0	1	0	0		0	0	0	0
System alarmowy	Aktualnie brak systemu alarmowego.		0	0	0	0	OzNR, SENIORZY	0	1	0	0






Pomieszczenia administracyjne, stanowiska pracy i pomieszczenia socjalne											
Drzwi do pomieszczeń	Drzwi wewnętrzne ciężkie do oceny ze względu na trwającą wymianę wykończenia, włącznie z posadzkami. Te, które zweryfikowano mają szerokość poniżej 0,88m i posiadają progi.	OzNR, Z BAGAŻEM, RODZICE, SENIORZY, NT WZROST	1	2	1	2	OzNR, OzNW, OzNI, SENIORZY, RODZICE, Z BAGAŻEM, NT WZROST	3	4	0	1
Oświetlenie	Brak zamontowanego oświetlenia sztucznego wewnątrz pomieszczeń. Włączniki na wysokości 1,35-1,44m.		0	0	0	0	OzNR, NT WZROST	0	1	0	0
Sale konferencyjne, wykładowe, teatralne, warsztatowe, itp.											
Drzwi do pomieszczeń	Obecnie do sali teatralnej prowadzą główne drzwi wejściowe, drzwi z części dworcowej oraz drzwi od strony poszerzonego torowiska. Te ostatnie po zmianach PKP nie są bezpieczne i należy zweryfikować z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych czy mają szansę spełniać funkcję wyjścia ewakuacyjnego. Drzwi wejściowe wymagają dostosowania do obowiązujących przepisów.	OzNR, SENIORZY, Z BAGAŻEM, RODZICE, NT WZROST	0	2	2	3	OzNR, OzNW, OzNI, SENIORZY, NT WZROST, Z BAGAŻEM	3	3	1	1
Oświetlenie	Obecne oświetlenie nie grozi ryzykiem oślnienia. Włączniki zlokalizowane zbyt wysoko, jednak prawdopodobnie w tej części będą obsługiwane wyłącznie przez dedykowanych pracowników.		0	0	0	0	OzNR, OzNW, SENIORZY, SPEKTRUM, NT WZROST	1	2	0	0
Przejścia i ciągi komunikacyjne między wyposażeniem wewnątrz pomieszczeń	Ilość miejsca daje możliwość organizacji przestrzeni dla osób z niepełnosprawnościami. Brak linii prowadzących.		0	0	0	0	OzNR, OzNW, OzNI, SENIORZY, SPEKTRUM, NT WZROST	1	1	0	0
Systemy wspomagania osób z dysfunkcją narządu słuchu	Obecnie brak systemów wspomagających osoby słabosłyszące i głuche.		0	0	0	0	OzNS	0	1	0	0
Punkty obsługi klienta, kasy											
Oznaczenie i lokalizacja	Obecnie brak punktów obsługi klienta. Istnieje ryzyko, że kasy PKP będą trudne do odnalezienia dla osób z dysfunkcją wzroku, czy też niepełnosprawnością intelektualną.		0	0	0	0	OzNR, OzNW, OzNI, RODZICE, Z BAGAŻEM, SPEKTRUM, NT WZROST	0	1	0	0
Systemy wspomagania osób z dysfunkcją narządu słuchu	Obecnie brak.	OzNS	0	0	0	0	OzNS	0	1	0	0
Pomieszczenia magazynowe, garderoby, pomieszczenia porządkowe											
Dostępność pomieszczeń	Należy rozpatrzyć lokalizację pomieszczeń dostępną dla osób z niepełnosprawnościami.		0	0	0	0	OzNR, SENIORZY, Z BAGAŻEM, RODZICE, NT WZROST	0	0	0	1
Pomieszczenia do pielęgnacji, karmienia i zabawy dzieci											
Przewijak	Brak miejsc do przewijania, karmienia i pielęgnacji dzieci.		0	0	0	0	RODZICE	0	1	0	0
Kącik zabaw	Brak miejsca do zabaw dzieci.		0	0	0	0	NT WZROST	0	0	0	1
Inne											
Oznaczenia przegród szklanych i lustro	Obecnie brak znacznych przegród szklanych i lustro.		0	0	0	0	OzNW, OzNI	1	1	0	0
Wysokość podokienników	Podokienniki obecnie na prawidłowych wysokościach, należy je zweryfikować po zmianie wykończenia posadzki.	OzNW, NT WZROST	2	2	0	0	OzNW,	0	0	0	0
Pies asystujący	Obecnie brak przeciwwskazań do wprowadzania psów asystujących i psów przewodników.		0	0	0	0	OzNW,	1	1	0	0
Możliwość ewakuacji											
System Sygnalizacji Pożaru i Dźwiękowy System Ostrzegawczy	Przy sali teatralnej poniżej 300 miejsc nie jest konieczne wykonanie Systemu Sygnalizacji Pożarowej, a Dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego poniżej 1500 osób.	OzNS, OzNW	1	1	0	0		0	0	0	0
Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne	Obecnie brak awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.	OzNW, OzNS, OzNI, SPEKTRUM, SENIORZY	0	1	0	0		0	0	0	0
Drzwi ewakuacyjne (poza wejściem głównym)	Drzwi ewakuacyjne w dawnej poczekalni wymagają weryfikacji pod względem bezpieczeństwa ze względu na niewielką odległość od torowiska. Oznaczenia wyjść ewakuacyjnych wg nieaktualnych norm.	OzNR, OzNW, OzNI, OzNS, RODZICE, SENIORZY, Z BAGAŻEM	2	3	0	0	OzNR, OzNW, OzNI, SPEKTRUM, SENIORZY, RODZICE, Z BAGAŻEM, NT WZROST	1	1	0	2
SUMA PUNKTÓW DOSTĘPNOŚCI											
			podstawowe wytyczne		dodatkowe wytyczne		podstawowe zalecenia		dodatkowe zalecenia		
Zdobyte			20		13		32		8		
Możliwe do zdobycia			42		27		62		28		

OCENA CAŁOŚCIOWA



Fundacja
Kulawa
Warszawa

OCENA DOSTĘPNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

	D	brak dostępności: podstawowe wytyczne wymagane przepisami nie są spełnione
	C	częściowa dostępność: spełnione podstawowe wytyczne wymagane przepisami
	B	podstawowa dostępność: spełnione wszystkie wytyczne wymagane przepisami
	A	zwiększona dostępność: spełnione wytyczne wymagane przepisami oraz podstawowe zalecenia
	A+	pełna dostępność: spełnione wszystkie wytyczne i zalecenia dotyczące dostępności

OTRZYMANA OCENA

